



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

D/027-I/2026

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA MAGISTERIAL.

SIENDO LAS 9:30 HRS. DEL DIA 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2026 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA EL ING. RAFAEL RODRÍGUEZ FRANCO POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. EFRAÍN RAMÓN GUTIÉRREZ HERMOSILLO POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

EN RELACIÓN AL OFICIO PRESENTADO POR LA EMPRESA ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

PREGUNTAS.

1. CON LA FINALIDAD DE ESCLARECER EL NÚMERO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, SE SOLICITA PRECISAR EL NÚMERO DE LICITACIÓN YA QUE TANTO EL NOMBRE DE LOS ARCHIVOS COMO EN LAS BASES DE LICITACIÓN APARECE EL NÚMERO DE CONCURSO D/027-I/2026, SIN EMBARGO, EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS APARECE EL NÚMERO D/028-I/2026. FAVOR DE CONFIRMAR SI BASARNOS EN SU TOTALIDAD CON LA INFORMACIÓN INCLUIDA EN LAS BASES DE LICITACIÓN.

R: SE CONFIRMA D/027-I/2026

2. CON RELACIÓN AL CONCEPTO C.00.0004 RELATIVO AL RETIRO DE PORTERÍAS METÁLICAS, SE SOLICITA ESPECIFICAR LAS DIMENSIONES EXACTAS (ALTO, ANCHO Y PROFUNDIDAD) DE LAS PORTERÍAS EXISTENTES A DEMOLER, A FIN DE GARANTIZAR COTIZACIONES PRECISAS Y EN IGUALDAD DE CONDICIONES ENTRE LOS PARTICIPANTES.

R: TIENE MEDIDAS APROXIMADAS DE 4X1X2 MTS. (LARGO X ANCHO X ALTO RESPECTIVAMENTE)

3. CON RELACIÓN AL CONCEPTO C.00.0006 RELATIVO A LAS DEMOLICIONES DE LAS BANCAS SOLIDAS EXISTENTES, SE REQUIERE ESPECIFICAR LAS DIMENSIONES COMPLETAS DE LAS BANCAS A DEMOLER, INCLUYENDO ANCHO, ALTO Y LONGITUD (O LONGITUD PROMEDIO SI HAY VARIABILIDAD), YA QUE ESTA INFORMACIÓN ES ESENCIAL PARA REALIZAR UN ANÁLISIS DE PRECIO EXACTO Y COMPARABLE.

R: SE APEGA A LO ESPECIFICADO



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

D/027-I/2026

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., EN LA LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA MAGISTERIAL.

4. CON RELACIÓN AL CONCEPTO C.00.0078 RELATIVO A ANCLAS DE VARILLA DE 3/8" PARA PLACAS DE COLUMNAS, SE REQUIERE CONFIRMAR SI EL ANCLA ESPECIFICADA ES DE REDONDO LISO DE 3/8", YA QUE NO SE ESPECIFICA NI EN CATÁLOGO NI EN PROYECTO.

R: SE ACLARA QUE ES REDONDO LISO DE 3/8" DE ACERO A-36

5. CON RELACIÓN AL CONCEPTO C.00.0101, RELATIVO AL SUMINISTRO DEL LUMINARIO TIPO CIGARRO, DADO QUE EL FABRICANTE SOLABASIC YA NO PRODUCE EL MODELO ESPECIFICADO, SE SOLICITA INDICAR EL MODELO ALTERNATIVO O MARCA SUSTITUTA A CONSIDERAR EN LAS COTIZACIONES.

R: SE ACLARA QUE PUEDE SER SIMILAR EN COSTO, CALIDAD Y GARANTÍA

6. CON RELACIÓN AL CONCEPTO C.00.0150, RELATIVO AL CONCEPTO DE BAJANTE A TIERRA PARA EQUIPO DE MEDICIÓN, LA UNIDAD DE MEDIDA ES JUEGO, PERO FALTA INFORMACIÓN DETALLADA PARA CALCULAR UN COSTO UNITARIO ADECUADO. SE SOLICITA ESPECIFICAR LA CANTIDAD LINEAL DE CABLE DE ALUMINIO CAL. 4, LA CANTIDAD LINEAL DE TUBO CONDUIT E.V. DE 13 MM, LA CANTIDAD EN PIEZAS DE CONECTORES CONDUIT E.V. DE 13 MM, Y REAFIRMAR LA MEDIDA DE LA VARILLA COPPERWELD (16 X 3000 MM) DESCRITA EN EL CONCEPTO.

R: SE ANEXAN LAS DIMENSIONES SOLICITADAS

7. SE SOLICITA QUE EL PROGRAMA PRESUPUESTAL INCLUIDO EN EL ANEXO E-4 SE ENTREGUE DESGLOSADO POR PARTIDAS Y SUBPARTIDAS, FACILITANDO EL ANÁLISIS Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO.

R: SE ACLARA QUE SE QUEDA EN PARTIDAS.

SE LES INFORMA A LOS CONTRATISTAS QUE A LAS 12:00 HRS. SE LES ENTREGARÁ EN FORMA DIGITAL EL NUEVO CATÁLOGO DE CONCEPTOS, CON LOS CAMBIOS REALIZADOS DE LAS DUDAS PRESENTADAS POR LA EMPRESA ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

SE LES ACLARA QUE DEBERÁN INCLUIR EN SU CÁLCULO DE INDIRECTOS EL CONCEPTO DE "SERVICIOS DE GESTIÓN AMBIENTAL" Y DE "SEÑALAMIENTO DE PROTECCIÓN DE OBRA" PARA LA INTEGRACIÓN SUS PROPUESTAS.

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 10:03 HRS.





ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/027-I/2026
CONSTRUCCIÓN DE PARQUE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., EN LA
LOCALIDAD LEÓN DE LOS ALDAMA, COLONIA MAGISTERIAL.

ACCA, S.A. DE C.V.

ALTA ARQUITECTURA ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

ARRONA CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

